



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/21-01/03  
URBROJ: 2178-20-01-22-45  
Nova Kapela, 26.07.2022.godine

### IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 ). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi III.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, Općina Nova Kapela je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 05.07.2022. godine do 12.07.2022. godine.

Javno izlaganje održano je 05.07.2022. godine u prostorijama Općine Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9 s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Nova Kapela (23.06.2022. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (23.06.2022. godine)
- Glas Slavonije (24.06.2022. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 23.06.2022. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog III.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Nova Gradiška, Nova Gradiška,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Slavonski Brod,
- Boris Bogdanović,
- Antun Staklarević,
- Dalibor Garić,
- Ivan Orišak
- Zvonimir Laslo.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb
- MUP, RCZ, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod,, Slavonski Brod,
- HAKOM, Zagreb.

U Knjizi primjedbi primjedbe su dali: Neven Jozić i Željko Kovačić.

U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbe su dali: Antun Staklarević i predstavnica Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije Blaženka Veselinović

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

S obzirom da je dio primjedbi prihvaćen, a koje se odnose na: proširenje građevinskog područja naselja Batrina, Stara Kapela i Donji Lipovac, korekcije namjene površina unutar građevinskog područja naselja Stara Kapela i Nova Kapela te korekcija lokacije reciklažnog dvorišta građevinskog otpada sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) mora se provesti ponovna javna rasprava.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu s dostavnicama,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA

KLASA: 350-01/21-01/03  
URBROJ: 2178-20-01-22-38  
Nova Kapela, 05.07.2022.g.

**ZAPISNIK**

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela  
Održanog 05.07.2022. godine, u 11.00. sati u prostorijama Općine Nova Kapela

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Ivan Šmit, Općina Nova Kapela
2. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
3. Vlado sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
4. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
5. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
6. Veronika Galović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
7. Dominik Miščančuk, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
8. Dražen Volf, fizička osoba
9. Antun tucić, Udruga eko-etno selo Stara Kapela
10. Antun Staklarević, Opg, Staklarević Stara Kapela
11. Kristina Perić, Općina Nova Kapela

Načelnik Općine Nova Kapela Ivan Šmit pozdravio je prisutne i otvorio je javno izlaganje.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upoznala je nazočne sa obuhvatom izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela obuhvatit će sljedeće:

1. Ugrađivanje zahtjeva HŽ-infrastrukture ,
2. Korekcije granica građevinskih područja,
3. Promjena namjena unutar građevinskih područja,
4. Crtanje građevinskih područja na prostoru katastarskih općina Nova Kapela, Batrina, Seoce i Donji Lipovac (te ako je potrebno i ostalih građevinskih područja na prostoru drugih katastarskih općina) na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge) kao i izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja s obzirom na postojeće stanje,
5. Planiranje lokacije/a građevine/a za gospodarenje otpadom te usklađivanje s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
6. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
7. Korekcije trasa cesta (uličnih koridora) i ucrtavanje novih,
8. Revizija planova užih područja,
9. Usklađivanje PPUO-a Nova Kapela s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
10. Korekcije Odredbi za provedbu u dogovoru s Općinom.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

Antun Staklarević ima primjedbu za proširenje građevinske zone za selo Stara Kapela te promjenu namjene rekreacije i turizma u stambenu namjenu.

Isti je upućen da istu primjedbu treba uputiti pismenim putem do 12.7.2022. godine sa navođenjem katastarskih čestica za koje traži promjenu.

Blaženka Veselinović ističe primjedbu vezano za lokaciju za građevinski otpad jer isti graniči s građevnom česticom javne i društvene što nije dobro. Detaljnije će se na prijedlog Plana pismeno očitovati.

Drugih primjedbi nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 12 sati.



Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela - 5.srpnja 2022.godine, Općina Nova Kapela,  
Trg kralja Tomislava 9, 35410 Nova Kapela

-popis prisutnih-

R.BR.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	KONTAKT BROJ/E-MAIL	POTPIS
1.	PAULJANA FERJANČIĆ	UJEDNO ZA RU BPŽ	kontakt.ferjanovic@ppzpuh	
2.	VANJO SUDAR	ZAJED ZA PROSTORNU PUNJIVANJE, OSJEK		Sudar V. 20
3.	VANESA BUDAČ	- II -		
4.	IVICA BUGARIĆ	- II -		
5.	KRISTINA PERIĆ	OPĆINA NOVA KAPELA		R Perić
6.	VERONIKA GAOVIĆ	Zajud za prost. ur. BPŽ		
7.	DOMINIK MIŠČANČIĆ	- II -		D. Miščančić
8.	DANILO VOLF	FIZIČNA OSOBA		
9.	TUCCI' ANTON	VJERUJAT KO. ERNO 470 ST. KRISTINA		
10.	Antun Staklarević	ORG Staklarević Stara Kapela		Staklarević A.

## **JAVNA RASPRAVA**

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja općine Nova Kapela

## **KNJIGA PRIMJEDBI**

Starjani primjedba na III. Izmjene Prostornog  
plana uređenja Općine Nova Kapela:

u k.o. Druži Lipovec h.č. 4. 778 nije u  
gradbenoj zoni te će ista po namjeni biti  
gradbeno zona Tambura namjena.

5. 7. 2022.

Marko Jarić

Stanjani prijedbna ne prijedlog Prostorni  
plan i to da:

- k.o. br 424 k.o. Stara Kapela da se  
prenamjenu i7 poljoprivredu i turizam i  
rekreaciju (vlasnik sam navedene k.o.)
- k.o. br 1473 k.o. Batinec da se prenamjenu  
i7 industrijske namjene u poljoprivredu.

Prir



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o Izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ("Službene novine Općine Nova Kapela" broj 5/22), Načelnik Općine Nova Kapela

OBJAVLJUJE

### JAVNU RASPRAVU

#### O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela trajat će od **05.07.2022. do 12.07.2022. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela u prostorijama Općine Nova Kapela svaki radni dan od 7,00 do 15,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **05.07.2022. godine u 11.00 sati** u Općini Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr), zaključno s danom **12.07.2022. godine**.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK  
Ivan Šmit

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-28  
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine



Hrvatske šume d.o.o.  
UŠP Osijek  
Šumarja Levanjska Varoš

Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Osijek obavještavaju zainteresiranu javnost da je u tijeku postupak obnove Programa gospodarenja šumama i šumskim zemljištem u državnom vlasništvu za gospodarsku jedinicu "Sjeverni Dilj" šumarje Levanjska Varoš.

Javni uvid u program gospodarenja mogući je u prostorijama Šumarje Levanjska Varoš, svakim radnim danom od **28. lipnja do 28. srpnja 2022. godine** u vremenu od **8 do 14 sati**.

Javno predstavljanje smjernica gospodarenja održat će se dana **29. srpnja 2022. godine (petak)** u **12 sati** u prostorijama Šumarje Levanjska Varoš, Glavna 35, Levanjska Varoš.

# Glas Slavonije

pretplata i reklamacije

## 031/223 140

e-mail: [pretplata@glas-slavonije.hr](mailto:pretplata@glas-slavonije.hr)



Tužno srca javljamo svim rođacima, prijateljima i znancima žalosnu vijest da nam je naš dragi i nezaboravni

**MIJO JELIĆ**

VATROGASAC I  
HRVATSKI BRANITELJ

preminuo nakon kratke i teške bolesti u 85. godini. Posljednji ispraćaj dragog nam pokojnika održat će se 25.6.2022. godine (subota) u 11 sati na GORŃI(OGRADSKOM (ANINOM) groblju.

Počivao u miru Božjem!

Ožalošćeni: supruga, sin, snaha i unuci



POSLEDNJI POZDRAV

dragom šogoru i striki

**VLADIMIRU STINERU**

Počivao u miru Božjem.

Šogorica Slavica, nećaci Krešimir i Boris s obiteljima



Prof. J. Leovića 5, Osijek  
DOSTUPNI OD 0-24  
Tel.: 098/271-241

UGOVARANJE I ORGANIZACIJA SPROVODA, SVE NA JEDNOM MJESTU

• POSMRITNA PRIPOMOĆ, umjetničke knjige

• PLAĆANJE NA 12 RATA BEZ KAMATA, SVE KARTICE, VERNANJSKA PLAĆANJA NA RATE

POSLEDNJI POZDRAV

Jadranskoj matici gospodi

**DRAGI HERCIGONJA**

Obitelji iskrena sućut.

Ravnateljica i zaposlenici Tehničke škole i privredoslovne gimnazije Rudera Boškovića

KOMPLETNA POGREBNA USLUGA - SVE NA JEDNOM MJESTU!!!  
**KADA VAM JE NAJTEŽE**  
**0-24 NAZOVITE** 031/202-966  
099/450-95-10 099/422-19-77  
PRIMAMO KREDITNE KARTICE  
PRIMAMO SVE KNJIŽICE POSMRITNE PRIPOMOĆI

**POGREBNIK**

Švedsko Drevi OSLEK

SLJEMENSKA 3 (KOD GRAFIČARA)

35 GODINA VAMA NA USLUZI



OBITELJIMA PREMINULIH  
ISKRENA SUĆUT

UREĐNIŠTVO



## SVE NA JEDNOM MJESTU

Preuzimanje i prijevoz pokojnika 0-24 sata  
Nudimo uslugu glazbe, vijence, cvijeće i svijeće

Pogrebni ured UKOP  
Osijek, Prolaz J. Leovića 11  
031 638 555  
[www.ukop-osijek.hr](http://www.ukop-osijek.hr)  
[ukop@ukop-osijek.hr](mailto:ukop@ukop-osijek.hr)

**Klesarija UKOP**  
50 godina tradicije  
Izvođenje svih vrsta klesarskih radova na grobljima, spomenici, vaze, lampioni, ukrasi, izrada slika na porculanu

POVRATI ČUVANJE I ULAŽE TI PLAĆANJA UZ GARANCIJU NA UVEDENIM RADOVE

**Cvjetarnice UKOP**  
SVETA ANA  
Sv. Ane 90, Osijek  
031 372 234

CENTRA  
Vinkovačka 63e, Osijek  
031 274 904

NAJPOVRATNIJE  
DUGOJE VJEZANICA  
EMERKA I ŽIVJEĆA



**0800 9992**  
OZURNI BESPLATNI TELEFON

OTPLATA od 2 do 12 rata bez kamata  
PRIPRAM VISA, DINAR, MAJESTRO MAJESTRO VISA, VISA CLASSIC

Učinite sebe i svoje bližnje u "POSMRITNU PRIPOMOĆ"

Oslobodite se finansijskih i organizacijskih problema prilikom smrti slučajeva

UPISNIA MJESTA:  
Pogrebni ured UKOP  
Osijek, Prolaz J. Leovića 11

Uprava UKOP  
Osijek, Vinkovačka 63 d

UKOP d.o.o. ugovornik je partner POSMRITNE PRIPOMOĆI za upis novih članova i organizaciju pokopa članova u slučaju smrti



glas-slavonije 44

OGLASNA  
SLUŽBA

Ulica Hrvatske  
Republike 20,  
OSIJEK

Način plaćanja: gotovina, kartice

**RADNO VRIJEME**

Obavijesti o smrti, posljednje pozdrave, zahvala, sjećanja male oglase i pretplatu na tiskovine možete predati

na e-mail: [osmrtnice@glas-slavonije.hr](mailto:osmrtnice@glas-slavonije.hr)

OSOBN0 ponedjeljak – petak subota nedjelja

8.00 - 14.00 sati neradni dan 9.00 - 12.30 sati

INFORMACIJE 031 223 174

Informacije nakon radnog vremena u Glasu Slavonije d.d., Ulica Hrvatske Republike 20 ili na telefon 031 223 120

## Informacije o javnim raspravama

### **23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XVI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Dugo.Selo.DPU.pdf)

23.06.2022. | pdf (105kb)

### **23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Nova.Kapela.pdf)

23.06.2022. | pdf (383kb)

### **23.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna PPU Grada Opuzena, prijedlogu stavljanja izvan snage DPU poslovne zone II u Opuzenu i prijedlogu stavljanja izvan snage dijela DPU II. faze poslovne zone Opuzen**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Opuzen.pdf)

23.06.2022. | pdf (180kb)

### **23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Dugo.Selo.pdf)

23.06.2022. | pdf (104kb)

### **21.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Jezerčica – Zaluka, Grad Donja Stubica**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.6.2022.Donja.Stubica.pdf)

21.06.2022. | pdf (69kb)

### **21.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.6.2022.Policnik.pdf)

21.06.2022. | pdf (75kb)

### **20.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska–Dubašnica**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.6.2022.Malinska.Dubasnica.pdf)

20.06.2022. | pdf (163kb)

### **Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska–Dubašnica**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.6.2022.Malinska.zip)

20.06.2022. | zip (207464kb)

### **17.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Ivanić**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.6.2022.KlostarIvanic.pdf)

17.06.2022. | pdf (46kb)



([index.php](#))

(<http://www.novakapela.hr>)

# OPĆINA NOVA KAPELA



(1224\_Objava\_Javne\_rasprave\_prijedlogu\_III\_izmjena\_i\_dopuna\_Prostornog\_plana\_ureenja\_Opine\_Nova\_Kapela)

Objava Javne rasprave prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

(1224\_Objava\_Javne\_rasprave\_prijedlogu\_III\_izmjena\_i\_dopuna\_Prostornog\_plana\_ureenja\_Opine\_Nova\_Kapela)

23.06.2022.

Objava Javne rasprave 23.6.2022.pdf prijedlog plana III. iID PPUO Nova Kapela : III ID PPUO Nova Kapela -Prijedlog.pdf Pročišćene Odredbe\_prijedlog III ID PPUO NK\_jr.pdf...

Opširnije ([1224\\_Objava\\_Javne\\_rasprave\\_prijedlogu\\_III\\_izmjena\\_i\\_dopuna\\_Prostornog\\_plana\\_ureenja\\_Opine\\_Nova\\_Kapela](#))



(1208\_Obavijest\_za\_javnost\_o\_izradi\_III\_i\_ID\_PPUO\_Nova\_Kapela)

Obavijest za javnost o izradi III. ID PPUO Nova Kapela (1208\_Obavijest\_za\_javnost\_o\_izradi\_III\_i\_ID\_PPUO\_Nova\_Kapela)

24.03.2022.

Službene novine\_ONK\_5\_22 - Odluka o izradi III ID PPUO Kapela.pdf...

Opširnije ([1208\\_Obavijest\\_za\\_javnost\\_o\\_izradi\\_III\\_i\\_ID\\_PPUO\\_Nova\\_Kapela](#))

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela („Službene novine Općine Nova Kapela“ broj 5/22), Načelnik Općine Nova Kapela

## **OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU**

### **O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela**

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela trajat će od **05.07.2022.** do **12.07.2022.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela u prostorijama Općine Nova Kapela svaki radni dan od 7,00 do 15,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **05.07.2022.** godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr), zaključno s danom **12.07.2022.** godine.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-28  
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-30  
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr), zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u, elaborat Obrazloženje promjena građevinskih područja i očitovanje Općine Nova Kapela o usklađenosti Prijedloga Plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-31  
Nova Kapela, 23. 06. 2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

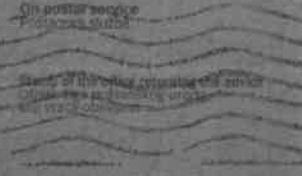
**Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog)**  
*- očitovanje; dostavlja se*

Općina Nova Kapela potvrđuje da je Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Nova Kapela usklađen sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (Službene novine Općine Nova Kapela broj 1/2019).



Office of posting / Pošta / **35910**      Date / Datum / **23.06.2022**

Address of the item / Adresna pošta / **M.N. POŠTARSKA / ZAGREB 21 / HR**



Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered parcel / Poštomat / Amount / Iznos

Insured letter / Vrijedna pošta / Amount / Iznos

Nr of item / Br. pošiljke

Money order / Novčanica / Amount / Iznos



Return to / Vratiti

Name and address of the sender / Ime i adresa pošiljatelja / **OLIVA IVA KAPETA**

Street and n° / Ulica i br. / **TRG KRALJA TOMISLAVA 3**

Locality and country / Mjesto i država / **HR-35910 NOVA KAPETA**

**(SKAVONJA)**

To be filled in by the sender (recommended)

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item forwarded above has been duly taxed / Isplaćeno /  delivered / isporučeno /  paid / isplaćeno / **20.06.2022**

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO POŠTARSTVA, ZAGREB, 20.06.2022

The advice may be signed by the addressee or the sender. If the regulations of the country of destination so provide. / Obavijest može potpisati primaoca ili pošiljatelja. Ako to predviđaju odredbe države odredišta.



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-32  
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr), zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,





Office of posting (odnosno poštom) uređ 35410 Date (datum) 23-06-2022

Addressee of the item (adresat) M. M. PEŠIĆ-ROŠIĆ  
Central post office (središnje poštansko uredište) 520000000  
W. I. DEJANINA 10  
10000 Zagreb



On-postal service (u službi pošte)

Stamp of the office (poštanski žig) or place of origin (mjesto podrijetla)

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered (registrirano)  Amount (iznos) \_\_\_\_\_  
Postage parcel (poštanska poštom)  Amount (iznos) \_\_\_\_\_  
Insured letter (osigurano pismo)  Amount (iznos) \_\_\_\_\_  
N° of item (broj predmeta) AR RF 56175182 9 HR

Monetary (novčana)  Amount (iznos) \_\_\_\_\_

Meets on destination (ispunjava se na odredištu)

The item (predmet) is delivered (ispunjava se)  Date (datum) 24-06-2022  
Signature (potpis) [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati adresat ili, ako to predviđaju odredbe zemlje odredišta, druga osoba koja je zvanicom određena potpisivati u ime adresata.

Return to (vratiti)

Name (ime i prezime) (fizički osoba) PEŠIĆ M. M. KAREŽ  
Street and n° (ulica i broj) TRG KNEŽA TOHISAVA 3  
Locality and country (mjesto i država) HR-55410 WVA ZAGREB (SLOVENIJA)

To be filled in by the sender (popuniti poštom)



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-29  
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr), zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u.

S poštovanjem,



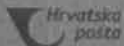
Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu  
A. Starčevića 43  
35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije  
Planinska 2a  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE  
Trg pobjede 26a  
35000 SLAVONSKI BROD
5. HRVATSKE ŠUME  
UŠP NOVA GRADIŠKA  
J.J.Strossmayera 11  
35400 NOVA GRADIŠKA
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK  
Služba civilne zaštite Slavonski Brod  
Naselje Slavonija I/11  
35103 SLAVONSKI BROD
7. HAKOM  
Jurišićeva 13  
10000 ZAGREB
8. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE  
Ulica Ivana Gorana Kovačića 58  
35000 SLAVONSKI BROD
10. HŽ Infrastruktura  
Mihanovićeva 12  
10000 ZAGREB

11. HOPS d.o.o.  
PrP Osijek  
Vukovarska cesta 217  
31000 OSIJEK
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektra Slavonski Brod  
Služba za razvoj i investicije  
Ulica Petra Krešimira 11  
35000 SLAVONSKI BROD
13. BROD-PLIN d.o.o.  
Tome Skalice 4  
35000 SLAVONSKI BROD
14. Plinacro d.o.o.  
Savska cesta 88a  
10000 ZAGREB
15. INA d.d.  
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina za Jugoistočnu Europu  
Avenija Vjenceslava Holjevca 10  
10000 ZAGREB
16. JANAF d.d.  
Miramarska cesta 24  
10000 ZAGREB
17. HRVATSKE VODE  
VGO za srednju i donju Savu  
Ulica Grada Vukovara 220  
10000 ZAGREB
18. HRVATSKE VODE  
VGO za srednju i donju Savu  
VGI za Mali sliv „Šumetlica-Crnac“  
Julije Havlika 12  
35400 NOVA GRADIŠKA
19. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o. ZA JAVNU ODVODNJU  
I.Gundulića 15d  
35400 NOVA GRADIŠKA
20. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša  
Petra Krešimira IV, br. 1  
35000 SLAVONSKI BROD

Susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA DAVOR
- OPĆINA ORIOVAC
- OPĆINA STARO PETROVO SELO
- GRAD POŽEGA



Croatian Post Inc.   
 Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment   
 POVRAT/ICA — Obavijest o primanju/doručju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting   
 Područje poštomatiranja: **SALO**

Address of the item   
 Adresa poštomatiranja: **JOZINA STROJ KOLAR 322   
 PEN KENJA TUNISKA 10   
 SALO STROJ PENJO VAO**



**AR**

On arrival service   
 Poštovna usluga

Stamp of the office receiving the advice   
 Oznaka upisnog ureda   
 (Post office stamp)

Nature of the item/vrsta poštomatiranja

Registered   
 Registrirano

Parcel post   
 Pošta paketa

Parcel   
 Paket

Parcel letter   
 Pošta paketa s listom

Parcel with insurance   
 Pošta paketa s osiguranjem

Amount   
 Iznos: \_\_\_\_\_

Value   
 Vrijednost: \_\_\_\_\_

Insurance   
 Osiguranje: \_\_\_\_\_

Means of destination   
 Područje isporuke: \_\_\_\_\_

Signature   
 Potpis: **J. H. [illegible]**

The advice may be subject to the regulations of the country of destination in respect of postal administrative charges.   
 Obavijest može biti podložna plaćanju administrativnih naknada u zemlji isporuke.

To be filled in by the addressee   
 Popunjava poštomatirani

Received by   
 Preporučnik: **RENJA [illegible]**

Signature   
 Potpis: **RENJA [illegible]**

Address   
 Adresa: **PEN KENJA TUNISKA 10**

Locality and country   
 Mjesto i država: **HE [illegible] [illegible]**

Signature   
 Potpis: **[illegible]**



**Hrvatska pošta** Croatian Post INC. HROVATSKA POŠTA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzetju/isplati** P-21/CN 07

Office of sending / Pošta pošiljateljica: **5310** Date / Datum: **13-06-2022**

Address of the bank / Adresa banke: **JCB BANK D.O.O. G. VUKA BUBANČA 33 5125 ZAGREB**

Nature of the item/virtu posila:  
 Registered mail  
 Parcel  
 Registered letter  
 Money order

AR RF 56 175 206 4 HR

Amount on a distribution / Iznos na distribuciji: **10000,00**

The bank mentioned above has been duly notified / Banka navedena iznad je pravodobno obaviještena:  Yes / Da  No / Ne

Signature / Potpis: **[Signature]**

Return to / Povratno: **AR**

Name and address of the sender / Ime i adresa pošiljatelja:  
**DEVA LINA KAFKA**  
**HR. KORDA TUK-DJAV 9**  
**HR-5310 ZAGREB**  
**(KORDA)**

City, ZIP and country / Grad, poštanski broj i država: **[Blank]**

On postal service / Na poštanskoj službi: **AR**

Stamp of the office returning the advice / Stampa pošte koja vraća obavijest: **[Blank]**

City, ZIP and country / Grad, poštanski broj i država: **[Blank]**

© 2019 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post INC. HROVATSKA POŠTA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzetju/isplati** P-21/CN 07

Office of sending / Pošta pošiljateljica: **5310** Date / Datum: **13-06-2022**

Address of the bank / Adresa banke: **JCB BANK D.O.O. G. VUKA BUBANČA 33 5125 ZAGREB**

Nature of the item/virtu posila:  
 Registered mail  
 Parcel  
 Registered letter  
 Money order

AR RF 56 175 207 8 HR

Amount on a distribution / Iznos na distribuciji: **12000,00**

The bank mentioned above has been duly notified / Banka navedena iznad je pravodobno obaviještena:  Yes / Da  No / Ne

Signature / Potpis: **[Signature]**

Return to / Povratno: **AR**

Name and address of the sender / Ime i adresa pošiljatelja:  
**DEVA LINA KAFKA**  
**HR. KORDA TUK-DJAV 9**  
**HR-5310 ZAGREB**  
**(KORDA)**

City, ZIP and country / Grad, poštanski broj i država: **[Blank]**

On postal service / Na poštanskoj službi: **AR**

Stamp of the office returning the advice / Stampa pošte koja vraća obavijest: **[Blank]**

City, ZIP and country / Grad, poštanski broj i država: **[Blank]**

© 2019 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. Hrvatska / Republic of Croatia

**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
POVRATNICA — obavijest o prijmu / uručenoj / isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: **SMC** Date: **23-06-2007**

Address of the item: **HRVATSKA, LUNAN**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56175203 3 HR**

Return to: **HRVATSKA, LUNAN**

Locality and country: **HRVATSKA**

Signature: **[Signature]**

Date: **23-06-2007**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. Hrvatska / Republic of Croatia

**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
POVRATNICA — obavijest o prijmu / uručenoj / isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: **SMC** Date: **23-06-2007**

Address of the item: **HRVATSKA, LUNAN**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56175204 7 HR**

Return to: **HRVATSKA, LUNAN**

Locality and country: **HRVATSKA**

Signature: **[Signature]**

Date: **23-06-2007**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA** — Obavijest o prijmu/dručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: *SPD* Date: *21-05-2007*

Address of the item: *LEVINAR*  
*POŠTA IZ OBLASTI KARLINA*  
*POŠTA IZ OBLASTI KARLINA*

Nature of the item/vrsta poštom:  Registered  Insured  Registered and insured

AR  
 56 175 201 6 HR

Meets on a destination:  Registered  Insured  Registered and insured

Signature: *[Signature]*

Return to: *AR*  
 Name: *DR. VERA KARLINA KARLINA*  
 Street and n°: *TRG KRALJA TOMISLAVA 9*  
 Locality and country: *SENOVA KARLINA*  
*(SENOVA)*

*OPUNOMOĆENIK*

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA** — Obavijest o prijmu/dručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: *SPD* Date: *17-08-2007*

Address of the item: *POŠTA IZ OBLASTI KARLINA*  
*POŠTA IZ OBLASTI KARLINA*

Nature of the item/vrsta poštom:  Registered  Insured  Registered and insured

AR  
 56 175 202 0 HR

Meets on a destination:  Registered  Insured  Registered and insured

Signature: *[Signature]*

Return to: *AR*  
 Name: *DR. VERA KARLINA KARLINA*  
 Street and n°: *TRG KRALJA TOMISLAVA 9*  
 Locality and country: *SENOVA KARLINA*  
*(SENOVA)*

*OPUNOMOĆENIK*



**Hrvatska pošta** Croatian Post **ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA** — Obavijest o prijmu/ručanju/plaćati **P-21/CN 07**

Office of posting (Mjesto poštomarjenja): **5540** Date: **13-06-2022**

Address of the item (Adresa poštomarjenja): **HR-5540 HR-5540**

Nature of the item (Priroda poštomarjenja):

Registered (Prijavljeno)  Insured (Osigurano)  Registered parcel (Prijavljeno paketiće)  Registered letter (Prijavljeno pismo)  Registered return (Prijavljeno povratno)  Registered parcel (Prijavljeno paketiće)  Registered letter (Prijavljeno pismo)  Registered return (Prijavljeno povratno)

Meets on a destination (Iskazuje se na odredištu):

The item is insured (Ovo je osigurano):  Yes (Da)  No (Ne)

Signature (Potpis): **JANAF d.d.**

Barcode: **AR RF 56 175 199 6 HR**

Return to (Vratiti na):

Name (Ime): **OPREMA ZA KAPICA**

Order no. (Broj narudžbe): **10000000000000000000**

Country and territory (Država i područje): **HR-5540 HR-5540**

Postmark: **AR 27-11-2022 20-21**

**Hrvatska pošta** Croatian Post **ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA** — Obavijest o prijmu/ručanju/plaćati **P-21/CN 07**

Office of posting (Mjesto poštomarjenja): **5540** Date: **13-06-2022**

Address of the item (Adresa poštomarjenja): **HR-5540 HR-5540**

Nature of the item (Priroda poštomarjenja):

Registered (Prijavljeno)  Insured (Osigurano)  Registered parcel (Prijavljeno paketiće)  Registered letter (Prijavljeno pismo)  Registered return (Prijavljeno povratno)

Meets on a destination (Iskazuje se na odredištu):

The item is insured (Ovo je osigurano):  Yes (Da)  No (Ne)

Signature (Potpis): **JANAF d.d.**

Barcode: **AR RF 56 175 200 2 HR**

Return to (Vratiti na):

Name (Ime): **OPREMA ZA KAPICA**

Order no. (Broj narudžbe): **10000000000000000000**

Country and territory (Država i područje): **HR-5540 HR-5540**

Postmark: **AR 27-11-2022 20-21**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primu izračuna/plati** P-21/CN 07

Office of posting: 1910 Date: 13-06-2022

Address of the item: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*

Nature of the item/used postage:  
 Registered  
 Insured  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered parcel  
 Registered parcel

AR REF 56 175 195 1 HR

Marked on a destination (country or the post office):  
 12/01/2022

*Stane* 13-06-2022

The addressee must be approved by the postmaster or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service: **AR**  
 Return to: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*  
 Name: *Ulica Matije Gupca 11*  
 Street and no.: *11*  
 Locality and country: *HR - ŠIBENIK*  
 City and country: *ŠIBENIK*

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primu izračuna/plati** P-21/CN 07

Office of posting: 1910 Date: 13-06-2022

Address of the item: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*

Nature of the item/used postage:  
 Registered  
 Insured  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered parcel  
 Registered parcel

AR REF 56 175 196 5 HR

Marked on a destination (country or the post office):  
 12/01/2022

*Stane* 13-06-2022

The addressee must be approved by the postmaster or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service: **AR**  
 Return to: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*  
 Name: *Ulica Matije Gupca 11*  
 Street and no.: *11*  
 Locality and country: *HR - ŠIBENIK*  
 City and country: *ŠIBENIK*

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urudjenju/plaćanju

Office of posting (optional address and zip code) **5110** Date **19-06-2022**

Address of the item (recipient address) **PLINACRO  
KAZA OŠTVA 24  
10000 ZAGREB**

Nature of the item/vrsta poštom  
 Registered  
 Registered with return receipt  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered parcel with return receipt  
 Registered parcel with return receipt and insurance  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature and insurance  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature and insurance and signature and insurance and signature and insurance

Meets on a destination (registered or not) **PLINACRO 24-06-2022**

On postal service (optional) **AR**

Return to (optional)  
 Name: **PLINACRO KAZA OŠTVA**  
 Street and no.: **10000 ZAGREB**  
 Locality and country: **10000 ZAGREB**

AR 56 175 197 9 HR

ADDITIONAL INFORMATION: This form is valid only for the address of the recipient or the address of destination or, in the case of registered parcels, for the address of the sender. It is not valid for other purposes.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urudjenju/plaćanju

Office of posting (optional address and zip code) **5110** Date **24-06-2022**

Address of the item (recipient address) **PLINACRO  
KAZA OŠTVA 24  
10000 ZAGREB**

Nature of the item/vrsta poštom  
 Registered  
 Registered with return receipt  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered parcel with return receipt  
 Registered parcel with return receipt and insurance  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature and insurance  
 Registered parcel with return receipt and insurance and signature and insurance and signature and insurance

Meets on a destination (registered or not) **PLINACRO 24-06-2022**

On postal service (optional) **AR**

Return to (optional)  
 Name: **PLINACRO KAZA OŠTVA**  
 Street and no.: **10000 ZAGREB**  
 Locality and country: **10000 ZAGREB**

AR 56 175 198 2 HR

ADDITIONAL INFORMATION: This form is valid only for the address of the recipient or the address of destination or, in the case of registered parcels, for the address of the sender. It is not valid for other purposes.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** P-21/CN 07  
**POVRATNICA — Obavijest o primorućenju isplate**

Office of posting: **SVD** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **HEV GOSTV 500**  
**GORJE ZA DVA K IY-KENTIPAP**

Nature of the item:  Registered  Registered with return receipt  Registered with return receipt and insurance  Registered with return receipt and insurance and signature  Registered with return receipt and signature and insurance

AR RF 56 175 185 0 HR

Meets on a destination:  Registered  Registered with return receipt  Registered with return receipt and insurance  Registered with return receipt and insurance and signature  Registered with return receipt and signature and insurance and signature

Return to: **OPUNOMUCENIK**

Street and no.: **UL. KRALJA TOMISLAVA 9**

Locality and country: **HR-52000 NOVA GRADSKA**

Signature: *[Signature]*

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** P-21/CN 02  
**POVRATNICA — Obavijest o primorućenju isplate**

Office of posting: **SVD** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **UL. KRALJA TOMISLAVA 9**  
**HR-52000 NOVA GRADSKA**

Nature of the item:  Registered  Registered with return receipt  Registered with return receipt and insurance  Registered with return receipt and insurance and signature  Registered with return receipt and signature and insurance

AR RF 56 175 184 6 HR

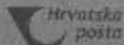
Meets on a destination:  Registered  Registered with return receipt  Registered with return receipt and insurance  Registered with return receipt and insurance and signature  Registered with return receipt and signature and insurance and signature

Return to: **OPUNOMUCENIK**

Street and no.: **UL. KRALJA TOMISLAVA 9**

Locality and country: **HR-52000 NOVA GRADSKA**

Signature: *Pole*



Croatian Post, Inc. Hrvatska pošta

ADVICE of receipt of delivery of payment  
POVRATNICA — Obavijest o primanju plaćanja/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Postni urednik: 3370  
Date  
Datum: 23. 06. 2022

Address of the item  
Prema: HE SOPERNE KUPALA  
MIHANOVICOVA NE  
12000 ZAGREB

Nature of the item/ Vrsta poštom

Registered  
Registered letter  
Registered parcel  
Registered parcel  
Registered parcel



Meets on a destination  
Dostigne na odredište

The item mentioned above has been delivered to the addressee  
Povratnica je dostavljena na adresu  
Mihanovićeva 12, Zagreb

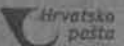
Signature  
Dne: 24. 06. 2022  
broj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Obavijest može potpisati adresat ili, ako to dopušta zakonodavstvo zemlje odredišta, osoba iz njegovog zakonodavstva koja je ovlaštena.



Return to  
Vratiti

Name  
Ime: HE SOPERNE KUPALA  
Address  
Adresa: HE SOPERNE KUPALA  
City and country  
Grad i država: HR 10000 ZAGREB  
(SOPARNA)



Croatian Post, Inc. Hrvatska pošta

ADVICE of receipt of delivery of payment  
POVRATNICA — Obavijest o primanju plaćanja/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Postni urednik: 3370  
Date  
Datum: 23. 06. 2022

Address of the item  
Prema: HOPS  
BP ZAGREB  
Mihanovićeva 12, Zagreb

Nature of the item/ Vrsta poštom

Registered  
Registered letter  
Registered parcel  
Registered parcel  
Registered parcel



Meets on a destination  
Dostigne na odredište

The item mentioned above has been delivered to the addressee  
Povratnica je dostavljena na adresu  
HOPS a.o. Zagreb  
Priložen je potvrda o isplati 24.06.2022

Signature  
Dne: 24. 06. 2022  
broj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Obavijest može potpisati adresat ili, ako to dopušta zakonodavstvo zemlje odredišta, osoba iz njegovog zakonodavstva koja je ovlaštena.



Return to  
Vratiti

Name  
Ime: HE SOPERNE KUPALA  
Address  
Adresa: HE SOPERNE KUPALA  
City and country  
Grad i država: HR 10000 ZAGREB  
(SOPARNA)

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o primljenoj gotovini/izbitni F-21/CN 07

Office of posting: **55410** Date: **23-08-2012**

Address of the item: **TEŠKA VOJA ZA SVAČAKI KRAJEVI**

Nature of the item/vote poll:

Registered:  **AR** **RF 56 175 187** **HR**

Amount: **1200**

Return to:

Name: **DR. ŽIG KATA KAPICA**

Address and country: **HR-55410 KATA KAPICA (SARAJEVO)**

The advice may be claimed for the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o primljenoj gotovini/izbitni F-21/CN 07

Office of posting: **55410** Date: **23-08-2012**

Address of the item: **HR-55410 KATA KAPICA**

Nature of the item/vote poll:

Registered:  **AR** **RF 56 175 186** **3 HR**

Amount: **1200**

Return to:

Name: **DR. ŽIG KATA KAPICA**

Address and country: **HR-55410 KATA KAPICA (SARAJEVO)**

The advice may be claimed for the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **ZAVNO** Date: **16-06-2022**

Address of the item: **HRVATSKA REPUBLIKA**

Nature of the item: **AR** RF 56 175 189 4 HR

Wants no destination:  Yes  No

Signature: **16.06.22**

Return to: **AR**

Name: **REPUBLIKA HRVATSKA**

Street and no: **TRG REPUBLIKE HRVATSKA 9**

Locality and country: **HRVATSKA**

Postmark: **ZAVNO**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **ZAVNO** Date: **18.06.2022**

Address of the item: **HRVATSKA REPUBLIKA**

Nature of the item: **AR** RF 56 175 189 5 HR

Wants no destination:  Yes  No

Signature: **Santa Pantić**

Return to: **5. AR**

Name: **REPUBLIKA HRVATSKA**

Street and no: **TRG REPUBLIKE HRVATSKA 9**

Locality and country: **HRVATSKA**

Postmark: **ZAVNO**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primici uručivanja/plaći** P-21/CN 07

Office of posting: **3510** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **OPĆINA ŽUPA KOPARSKA, KAMENIČKA ULIČA 12, ŽUPA KOPARSKA, HR**

Nature of the item/vista postova:  
 Registered  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered letter  
 Registered parcel

AR RF 56 175 192 5 HR

Meets on a distribution point/ispunjava se na distribuciji:  
 Yes  
 No

Signature: *[Signature]* Date: **23-06-2022**  
**OVJERENIK**

Return to: **OPĆINA ŽUPA KOPARSKA, KAMENIČKA ULIČA 12, ŽUPA KOPARSKA, HR**

The addressee may be required to pay the postage or, if the recipient is the country of destination, to provide the necessary additional address.  
 Odstupnik može biti obavezan da plati poštom ili, ako je destinacija zemlja, da pruži potrebne dodatne informacije.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primici uručivanja/plaći** P-21/CN 07

Office of posting: **3510** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **OPĆINA ŽUPA KOPARSKA, KAMENIČKA ULIČA 12, ŽUPA KOPARSKA, HR**

Nature of the item/vista postova:  
 Registered  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered letter  
 Registered parcel  
 Registered letter  
 Registered parcel

AR RF 56 175 190 3 HR

Meets on a distribution point/ispunjava se na distribuciji:  
 Yes  
 No

Signature: *[Signature]* Date: **24-06-2022**  
**REPUBLICA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**  
*[Signature]*

Return to: **OPĆINA ŽUPA KOPARSKA, KAMENIČKA ULIČA 12, ŽUPA KOPARSKA, HR**

The addressee may be required to pay the postage or, if the recipient is the country of destination, to provide the necessary additional address.  
 Odstupnik može biti obavezan da plati poštom ili, ako je destinacija zemlja, da pruži potrebne dodatne informacije.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE  
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a  
Tel.: 035/ 445 580 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/21-01/14  
URBROJ: 2178-1-26-0/2-22-11  
Slavonski Brod, 08.07.2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
BULEVAR KRALJA TOMISLAVA 9

Primljen	12-07-2022	Org. jed.
Klasifikacija općinska		
Uredbeni broj		Pril. Vrij.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA NOVA KAPELA**

Trg kralja Tomislava 9,  
35410 Nova Kapela

**PREDMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO) Nova Kapela  
- očitovanje na Prijedlog plana u tijeku javnog uvida**

Vaša Veza: KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23.06.2022.god.

Poštovani,  
dopisom pod gore navedenom vezom, dostavili ste nam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela i temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zatražili ste propisano mišljenje.

Slijedom iskazanih primjedbi na navedeni dokument u tijeku javnog izlaganja održanog 05.07.2022. god. dostavljamo Vam očitovanje:

- a) Usklađivanje s planom višeg reda: Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20 i 45/20 pročišćeni plan):

-Uvidom u kartografski prikazi MJ1: 25 000, 1. Korištenje i namjena i MJ 1: 5000, 4.07. GP Naselja Nova Kapela, reciklažno dvorište, a posebice reciklažno dvorište za građevinski otpad definirati i locirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. U tekstualnom dijelu plana-obrazloženje detaljnije opisati izbor lokacije u odnosu na usklađenost s planom višeg reda.

-Uvidom u odredbe za provođenje, posebice članka 6. III izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, koji se odnosi na građevine gospodarske namjene zona G, iste usklađiti s odredbama za provođenje koje se odnose na obnovljive izvore energije, članak 107.

Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Sadržaje obnovljivih izvora energije definirati sukladno važećem prostornom planu višeg reda (**obratiti pozornost na definiranje zone gradnje-oznaka, kao i snage građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora**).

- b) Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, u dijelu obrazloženja kao točku izmjene i dopune dislociranje obilaznice Naselja Lužani koja se spaja s postojećom županijskom cestom, navesti usklađenost s planom susjedne JLS kao i javno-pravnim tijelom, a koja je i dijelom omogućena PP BPŽ.

U tijeku je izrada 6. Izmjena i dopuna Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12 39/20 i 45/20 pročišćeni plan), koje se odnose na definiranje građevina za proizvodnju energije koje koriste obnovljive izvore, link odluke i tijek postupka dostupni na mrežnoj stranici Brodsko-posavske županije:

<https://www.bpz.hr/strate%C5%A1ka-prociena-utjecaj-na-okoli%C5%A1-6-izmiena-i-dopuna-prostornog-plana-brodsko-posavske-%C5%BEupanije>

S poštovanjem!

Obradila:

Viši savjetnik specijalist za prostorno uređenje  
Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.



Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

Klasa: NG/22-01/726

Urbroj: 16-00-06/02-22-02

N.Gradiška, 11.7.2022.

Općina Nova Kapela  
Trg kralja Tomislava 9  
Nova Kapela

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela - očitovanje

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo i dajemo svoje primjedbe na predložene izmjene:

1. Vjerojatno je napravljena greška kod teme „Prometna infrastruktura“, tj. na preglednoj karti općine su označene prometnice (oznake rednog broja „9“) za koje se navodi da su usklađene sa PPU županije, ali je između ostalih naznačena i „buduća prometnica“ koja prolazi kroz našu G.J. „Radinje“ (koje je ujedno i ograđeno državno lovište „Radinje“) između naselja Živike i Siče, ali u PPU županije tu nije planirana nikakva prometnica. Tražimo da se predložena trasa obriše.
2. Ispod naselja Siče ucrtana je trasa prometnice koja dijelom prolazi (u smjeru naselja Živike) i sjevernim dijelom G.J. „Radinje“ (ujedno i dijelom kroz ograđeno državno lovište „Radinje“). Tražimo da se korigira predložena trasa prometnice izmjesti izvan ograđenog državnog lovišta „Radinje“.
3. Kod teme „Odvodnja otpadnih voda“ izvršena je korekcija buduće trase odvodnje koja je prebačena zapadno na kanal ispod naselja Siče, a koji prolazi pored ribnjaka ispred lovačke kuće, te nastavlja kanalima i šumom do rijeke Save (što znači da se mora na velikom dijelu predložene trase izvršiti sječa stabala). Tražimo da se pronade neki drugi smjer trase odvodnje otpadnih voda, ako prvotno predložena trasa ne može ostati.

Nakon izvršenih korekcija, molimo Vas da kontaktirate Damira Jelić na broj ... ti na  
email: ...

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela  
za ekologiju i zaštitu šuma:  
Damir Jelić, dipl.ing.šum.

Voditelj Podružnice:  
Hrvoje Žakić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Naslovu



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Komerčajni poslovi i podrška poslovanju  
Odnosi s državnom i lokalnom upravom

Av. V. Holjevca 10, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA BRODSKO POSAVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
3178/20-01-01 NAČELNIK

Prijelazno: 11-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uređbeni broj	Pril.	Vrij.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
Općinski načelnik  
Trg kralja Tomislava 9  
35410 NOVA KAPELA

Naš znak - Re: 50457184/27-06-22/1040-385/AK

Datum - Date: 6. srpnja 2022.

**PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA**  
- dostava mišljenja u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23. lipnja 2022. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela utvrđeno je da nisu uvaženi naši zahtjevi za izradu Plana dostavljeni dopisom oznake: 001/50457184/05-04-22/601-225/AK od 15. travnja 2022. godine, odnosno da se nigdje u prostornom planu ne spominje likvidirana bušotina Nova Kapela 1 (Nk-1).

Stoga Vas molimo da u grafičkom prilogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ucrtate bušotinu Nova Kapela 1 (Nk-1), prema koordinatama u HTRS96/TM koje dostavljamo u tablici u nastavku te zbog sigurnosti ljudi i okoliša, označite sigurnosnu - zaštitnu zonu u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi, a koja iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi bušotine.

Bušotina	Koordinate (HTRS96/TM)	
	Easting	Northing
Nova Kapela 1 (Nk-1)	590845.26	5011560.59

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom  
i lokalnom upravom



Zvonimir Kaštelanac, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.  
Avenija Večestava Holjevca 10  
10 002 Zagreb p.p. 555  
Hrvatska - Croatia  
BIC (SWIFT): INAHHR22  
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank  
Privredna banka Zagreb d.d.  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagrebačke banke d.d.  
OTP banka d.d.  
Erste&Steiermärkische Bank d.d.  
BANCA POPOLARE DI SONDRIO  
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address  
Radnička cesta 60, 10000 Zagreb  
Miegzińska cesta 60, 10000 Zagreb  
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb  
Domovinskog rata 61, 21000 Split  
Jedi anelo trg 3a, 51000 Rijeka  
Viale Innocenzo VI n.71, 22100 COMO  
Schottengasse 6-9, A-1010 Wien

IBAN broj - IBAN Number,  
HR92 2340 0091 1000 2290 2  
HR70 2484 6081 1006 1940 3  
HR62 2390 0001 1013 0359 5  
HR96 2407 0001 1001 5214 9  
HR34 2402 0061 1006 6111 4  
IT41 0568 9610 9006 0001 0817 340 (EUR)  
AT21 1200 0528 4400 3469 (EUR)  
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu  
Commercial Court in Zagreb  
MBS: 080000604  
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock  
9.000.000,00 kn - HRK  
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost  
No. of issued shares / Nominal value  
10.000.000 / 900,00 kn - HRK  
Matični broj - Reg. No 3586243  
OIB - 27769550625  
PDV identifikacijski broj / VAT identification  
number HR27769550625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Sándor Fasimon, Niko Delić, Barbara Dorić, Darko Markotić, József Simola, Ferenc Horváth  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu  
Klasa: 612-08/22-10/0121  
Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-4  
Slavonski Brod, 5. 7. 2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINA SLAVONSKO BROSNAVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
BIVUŠI 9. 01. NACIJSKI

Prijava: 08-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/01		
Gradska broj	Prih.	Vrij.
02-2237		

OPĆINA NOVA KAPELA  
Trg kralja Tomislava 9  
35410 Nova Kapela

**PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela**  
- dostavlja se -

Veza, Vaš broj: Klasa: 350-02/20-01/01  
Ur. br: 2178/20-01-22-29

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu zaprimio je Vaš dopis vezano uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela. Možemo konstatirati da ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen našim ranijim dopisom (Klasa: 612-08/22-10/0121, Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-2).

Ovim putem napominjemo da na području obuhvata prostornog plana trenutno nema tradicijske graditeljske baštine koja posjeduje status zaštićenog kulturnog dobra, dok ovaj Odjel posjeduje i vodi evidenciju s pripadajućom dokumentacijom o značajnijoj nepokretnoj kulturnoj baštini na području općine Nova Kapela, koju se prema potrebi ažurira u skladu s promjenama na terenu i novim saznanjima.

Uz zadržavanje postojećih smjernica zaštite kulturne baštine i njihovu prilagodbu prema dostavljenom prijedlogu korekcija i prilagodbi provedbenih mjera, mišljenja smo da je u provedbene odredbe potrebno ugraditi i obvezu prethodnog konzultiranja Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu u slučaju poduzimanja zahvata na lokacijama i potezima s očuvanom tradicijskom graditeljskom baštinom, česticama s drugom graditeljskom baštinom kao i u susjedstvu značajnije pojedinačno očuvane graditeljske baštine uključujući i očuvane sklopove unutar naselja i na izdvojenim lokacijama.

Pročelnica:  
Željka Perković, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 453 4542  
fax: +385 (0)1 378 3396  
e-mail: [marin.prebezic@hzinfra.hr](mailto:marin.prebezic@hzinfra.hr)  
naš broj i znak: 5759 /22, 1.3.1. /M.P.  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/01  
URBROJ: 2178-20-01-22-29  
datum: 04. srpnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Trg kralja Tomislava 9  
35410 Nova Kapela

**Predmet: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela – javna rasprava  
- mišljenje – dostavlja se**

Temeljem dopisa Općine Nova Kapela KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29, zaprimljenog dana 24.06.2022. godine, a u vezi javne rasprave na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela dostavljamo Vam sljedeće;

Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela (dostavljenog na CD-u kao prilog dopisa Općine Nova Kapela KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29) utvrđeno je da su prilikom izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni dopisom broj: 3045 /22, 1.3.1. /M.P. 08.04.2022. godine.

Nastavno na prije navedeno sa stajališta HŽ Infrastrukture d.o.o. na izrađeni Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
2178/20-01-01 NAČELNIK

Prislijebao:	04-07-2022
Klasifikacijska oznaka	Org. Jod
Uručbeni broj	Pril. Vrij
22-35	

Direktor Sektora za razvoj,  
pripremu i provedbu investicija i  
EU fondova

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.

PREDsjedNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/236  
URBROJ: 512M3-020201-22-*h*  
Zagreb, 30. lipnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
OPĆINA NOVA KAPELA  
2178-20-01-22-29  
NACELNIK

Datum: 06-07-2022	Ors. broj
Klasifikacijska oznaka	
350-02/20-01/01	
Prostorni broj	Pril. Volj.
512M3-22-	

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
Općinski načelnik  
35410 NOVA KAPELA

**PREDMET:** III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/20-01/01, URBROJ:2178-20-01-22-29  
od 23. lipnja 2022.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19 ) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

*h*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jasić, dipl. ing. građ.



Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD

KLASA: 350-02/22-01/58  
URBROJ: 511-01-384-22-8  
Slavonski Brod, 4. srpnja 2022.

OPĆINA NOVA KAPELA  
TRG KRALJA TOMISLAVA 13  
35410 Nova Kapela

**PREDMET: OPĆINA NOVA KAPELA, Prijedlog III. ID PPUO Nova Kapela  
- daje se mišljenje**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-2-  
od 23. lipnja 2022. Godine**

Na temelju vašeg poziva (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod daje mišljenje da su naši zahtjevi kod izrade Prijedloga III. ID PPUO Nova Kapela prihvaćeni.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/59-04-555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Pavo Baričić, dipl. ing.



DOSTAVITI:

- naslovu - (e-poštom: [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr))
- pismohrani - ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA BEOGRADSKO-PANOVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
2178/20-01-01 NAČELNIK

Izdati: 29-06-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-02/20-01/01		
Redni broj	Prih.	Vrij.
22-35		

KLASA: 350-05/22-01/94  
URBROJ: 376-05-3-22-04  
Zagreb, 24. lipnja 2022.

Općina Nova Kapela  
Nova Kapela  
Trg kralja Tomislava 9  
35410 Nova Kapela

**Predmet:** Općina Nova Kapela  
III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29, od 23. lipnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA* potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**

**mr.sc. Miran Gosta**

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

## Pročelnik - Općina Nova Kapela

---

**Pošiljatelj:** Boris Bogdanović  
**Poslano:** 12. srpnja 2022. 8:09  
**Primatelj:** procelnik@novakapela.hr  
**Predmet:** BOGDANOVIĆ

Poštovani, zamolio bih vas da se cestica ko Batrina 1539 i 1534 produzi u smjeru sjevera, u ravnini s cesticom 1513/1 iz poljoprivrednog u gradjevinsko. Hvala !

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

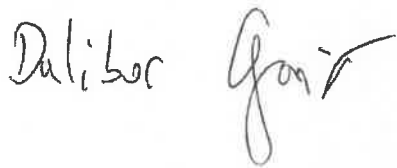
Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 428 prenamjeni u zemljište Športsko rekreacijske namjene ili Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

Vlasnik sam OPG-a koje u svom sastavu ima konje i bavim se zaprežnim sportom. U dogledno vrijeme planiram gradnju športsko turističkih sadržaja vezanih za konje.

S poštovanjem, Dalibor Garić,



Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestice u Staroj Kapeli katastarskoj broja 16/ 1A, 16/3, 16/4, 16/5 prenamjene u zemljište Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedenih čestica 1/1 i čestice skupa čine gospodarsku cjelinu.

Vlasnik sam OPG-a koje se bavi ekološkom poljoprivredom i na navedenim česticama se nalazi voćnjak šljive. U dogledno vrijeme planiram izgradnju kuće za odmor i kušaoe za ekološku voćnu rakiju šljivovicu.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 254 u cijelosti čestice premamjeni u zemljište stambene namjene. Trenutno se mali dio čestice vodi kao takvo, ali na terenu nije pogodno za gradnju točno na tom dijelu.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

U dogledno vrijeme sa dolaskom komunalne infrastrukture planiram gradnju kuće na navedenoj čestici.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

## Prijedlog izmjene prostornog plana

U točki 2.2.1. (Stambena namjena „S“), stavak 7, podstavak 3, Pročišćenih odredbi III. izmjena Prostornog plana (članak 11, podstavak 3 tekstualnog dijela III. izmjena Prostornog plana), molimo da se umjesto:

**„Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe .“**

Navede:

**„Otvorima se ne smatraju otklopni prozori i fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe .“**

U Dragovcima, 11.07.2022.

Ivan Orišak



ANTUN STAKLAREVIĆ

Prilaz: 13-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Gradnja broj	Pril.	Vrij.

OPĆINA NOVA KAPELA  
35410 NOVA KAPELA  
TRG KRALJA TOMISLAVA 9

Molim gore navedeni naslov,

da u budućoj izmjeni Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 16/06 i „Službene novine općine Nova Kapela“ broj: 5/15, 6/15 i 31/18) izmjeni kartografski prikaz br. 4.08 – Građevinska područja naselja Pavlovci – Stara Kapela na slijedeći način:

k.č.br. 369/2 A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela iz sadašnje gospodarsko ugostiteljske namjene (T) i športsko rekreacijske namjene (R) se prenamjene u stambenu namjenu,

k.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela iz sadašnje zone ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište prenamjene u zonu stambene namjene.

Na k.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A i 370/1B imam legalno sagrađene objekte, te kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo imamo u planu gradnju dodatnih objekata pa Vas molim za gore navedene izmjene.

Priloženo Vam dostavljam Izvadak iz zemljišne knjige za sve gore navedene čestice.

U Novoj Gradiški, 11.07.2022.

S poštovanjem,

Antun Staklarević



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavanskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 11.07.2022. 08:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj ZK uložka: 147

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13839/2021  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	369/2A	LIVADA U BILIĆA DOLU		124		
2.	369/2B	LIVADA U BILIĆA DOLU		152		
3.	370/1A	LIVADA BILIĆA DOL		189		
4.	370/1B	LIVADA BILIĆA DOL		156		
		UKUPNO:		621		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15609/2022

Izdao:

ZK referent:  
DRAŽENKA PAŠIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 11.07.2022. 07:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj ZK uložka: 75

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2931/2018

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	20/3	MAČINOVAC ŠUMA			1104 1104	
2.	20/4	MAČINOVAC ŠUMA			1809 1809	
3.	52/1	DOL LIVADA			993 993	
4.	52/2A	VINOGRAD KUĆIŠTE U DOLU		354		
5.	52/3B	ORANICA KUĆIŠTE U DOLU		783		
6.	52/4	MAČINOVAC LIVADA			669 669	
7.	58	PAŠNJAK BRDO U DOLU		296		
8.	406/1	LIVADA BILIĆA DOL		660		
9.	406/2	POTOK BILIĆA DOL		44		
		UKUPNO:		2137	4575	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15601/2022

vanesa

From: Općina Nova Kapela [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr]  
Sent: 26. srpnja 2022. 10:14  
To: Vanesa Bolj -ZPPO  
Subject: Fwd: zahtjev za izmjenu prostornog plana

Naslov: zahtjev za izmjenu prostornog plana

Datum: Mon, 12 Jul 2022 11:15:02 +0000

Šalje: Zvonimir Laslo

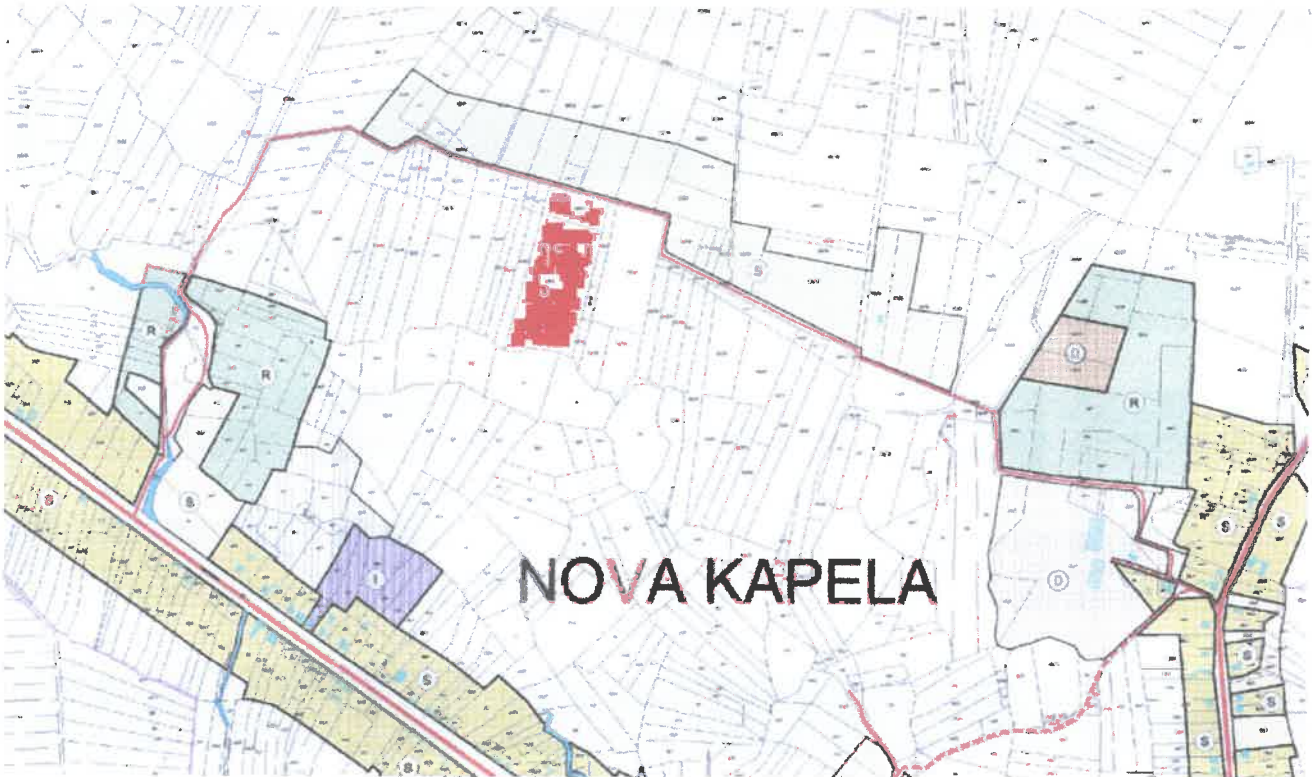
Prima: [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr) <[opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr)>

Poštovani !

Molim vas da promijenite prostorni plan uređenja općine za mjesto Nova Kapela.

Trenutno je iznad mjesta dozvoljeno građenje označeno s „S“ iznad puta tj. sa sjeverne stran koji ide od ribnjaka Žavnjača prema ulici Vladimira Nazora. Molim Vas da i zonu južno od tog puta označite kao takovu.

Na karti je crvenom bojom označeno zemljište kojem sam ja vlasnik.



Po novoj obilježbi to je katastarska čestica broj 464:



26.7.2022.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. M. S.', located in the top left corner of the page.

Srdačan pozdrav !

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA NOVA KAPELA

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.  
OSIJEK

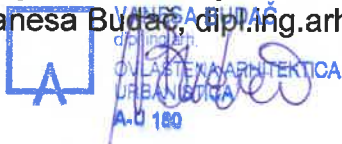
BROJ: 33/2021

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA  
Prijedlog**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE  
RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:

Vanesa Budač, dipl.ing.arh.



Osijek, srpanj 2022.

## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
2. Primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška
3. Primjedba INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
4. Primjedba Borisa Bogdanovića
5. Primjedbe Antuna Staklarevića
6. Primjedba Dalibora Garića
7. Primjedba Dalibora Garića
8. Primjedba Dalibora Garića
9. Primjedba Ivana Orišaka
10. Primjedba iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića
11. Primjedba iz Knjige primjedbi- Nevena Jozić
12. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod
13. Primjedba Zvonimira Laslo
14. Primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
2. Odgovori na primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška
3. Odgovor na primjedbu INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
4. Odgovor na primjedbu Borisa Bogdanovića
5. Odgovori na primjedbe Antuna Staklarevića
6. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
7. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
8. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
9. Odgovor na primjedbu Ivana Orišaka
10. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića
11. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi- Nevena Jozić
12. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod
13. Odgovor na primjedbu Zvonimira Laslo
14. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja

PRIMJEDBE

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,  
Slavonski Brod



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
**BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE**  
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a  
Tel.: 035/ 445 580 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/21-01/14  
URBROJ: 2178-1-26-0/2-22-11  
Slavonski Brod, 08.07.2022. god.

①

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
BIBLIOTEKA I ARHIV

Prijemljen: 09.07.2022	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	
Uredbeni broj	Podl. Vrij.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA NOVA KAPELA**

Trg kralja Tomislava 9,  
35410 Nova Kapela

**PREDMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO) Nova Kapela**  
- očitovanje na Prijedlog plana u tijeku javnog uvida

Vaša Veza: KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23.06.2022.god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, dostavili ste nam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela i temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zatražili ste propisano mišljenje.

Slijedom iskazanih primjedbi na navedeni dokument u tijeku javnog izlaganja održanog 05.07.2022. god. dostavljamo Vam očitovanje:

a) Usklađivanje s planom višeg reda: Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20 i 45/20 pročišćeni plan):

①.1. -Uvidom u kartografski prikazi MJ1: 25 000, 1. Korištenje i namjena i MJ 1: 5000, 4.07. GP Naselja Nova Kapela, reciklažno dvorište, a posebice reciklažno dvorište za građevinski otpad definirati i locirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. U tekstualnom dijelu plana-obrazloženje detaljnije opisati izbor lokacije u odnosu na usklađenost s planom višeg reda.

①.2. -Uvidom u odredbe za provođenje, posebice članka 6. III Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, koji se odnosi na građevine gospodarske namjene zona G, iste uskladiti s odredbama za provođenje koje se odnose na obnovljive izvore energije, članak 107.

Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Sadržaje obnovljivih izvora energije definirati sukladno važećem prostornom planu višeg reda (obratiti pozornost na definiranje zone gradnje-oznaka, kao i snage građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora).

- 1.3. b) Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, u dijelu Obrazloženja kao točku izmjene i dopune dislociranje obilaznice Naselja Lužani koja se spaja s postojećom županijskom cestom, navesti usklađenost s planom susjedne JLS kao i javno-pravnim tijelom, a koja je i dijelom omogućena PP BPŽ.

U tijeku je izrada 6. Izmjena i dopuna Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12 39/20 i 45/20 pročišćeni plan), koje se odnose na definiranje građevina za proizvodnju energije koje koriste obnovljive izvore, link odluke i tijek postupka dostupni na mrežnoj stranici Brodsko-posavske županije:  
<https://www.bpz.hr/strate%C5%A1ke-procjena-utjecaj-na-okoli%C5%A1-6-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-brodsko-posavske-%C5%BEupanije>

S poštovanjem!

Obradila:

Viši savjetnik specijalist za prostorno uređenje  
 Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.



Ravnatelj:

Matej Badoy, mag.ing.arhif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



## 2. Primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška



društvo s ograničenom odgovornošću

• OIB: 99083144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MRS 080251008) • Temeljni kapital: 1.171.870.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: HR764000

• e-mail: [usngr@hrsume.hr](mailto:usngr@hrsume.hr)

USP Nova Gradiška // J.J. Strossmayera 11, 35400 Nova Gradiška // tel: 035333460 // [usngr@hrsume.hr](mailto:usngr@hrsume.hr)

Klasa: NG/22-01/726

Urbroj: 16-00-06/02-22-02

2

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

N. Gradiška, 11.7.2022.

Općina Nova Kapela  
Trg kralja Tomislava 9  
Nova Kapela

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela - očitovanje

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo i dajemo svoje primjedbe na predložene izmjene:

- 2.1. Vjerojatno je napravljena greška kod teme „Prometna infrastruktura“, tj. na preglednoj karti općine su označene prometnice (oznake rednog broja „9“) za koje se navodi da su usklađene sa PPU županije, ali je između ostalih naznačena i „buduća prometnica“ koja prolazi kroz našu G.J. „Radinje“ (koje je ujedno i ograđeno državno lovište „Radinje“) između naselja Živike i Siče, ali u PPU županije tu nije planirana nikakva prometnica. Tražimo da se predložena trasa obriše.
- 2.2. Ispod naselja Siče ucrtana je trasa prometnice koja dijelom prolazi (u smjeru naselja Živike) i sjevernim dijelom G.J. „Radinje“ (ujedno i dijelom kroz ograđeno državno lovište „Radinje“). Tražimo da se korigira predložena trasa prometnice izmjesti izvan ograđenog državnog lovišta „Radinje“.
- 2.3. Kod teme „Odvodnja otpadnih voda“ izvršena je korekcija buduće trase odvodnje koja je prebačena zapadno na kanal ispod naselja Siče, a koji prolazi pored ribnjaka ispred lovačke kuće, te nastavlja kanalima i šumom do rijeke Save (što znači da se mora na velikom dijelu predložene trase izvršiti sječa stabala). Tražimo da se pronađe neki drugi smjer trase odvodnje otpadnih voda, ako prvotno predložena trasa ne može ostati.

Nakon izvršenih korekcija, molimo Vas da kontaktirate Damira Jelić na broj \_\_\_\_\_ na email: \_\_\_\_\_

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela  
za ekologiju i zaštitu šuma:  
Damir Jelić, dipl.ing.šum.

Voditelj Podružnice:  
Hrvoje Žakić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Naslovu

## 3. Primjedba INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Komerčajni poslovi i podrška poslovanju  
Odnosi s državnom i lokalnom upravom

Av. V. Holjevca 10, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
ŠIFR/ŠIFR: 3115/30-F; 31 N.A.Č.Š.N.I.E

Primljeno:	11-07-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Izveštajni broj	Pril.	Vrij.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
Općinski načelnik  
Trg kralja Tomislava 9  
35410 NOVA KAPELA

Naš znak - Re: 50457184/27-06-22/1040-385/AK

Datum - Date: 6. srpnja 2022.

**PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA**  
- dostava mišljenja u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23. lipnja 2022. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela utvrđeno je da nisu uveženi naši zahtjevi za izradu Plana dostavljeni dopisom oznake: 001/50457184/05-04-22/601-225/AK od 15. travnja 2022. godine, odnosno da se nigdje u prostornom planu ne spominje likvidirana bušotina Nova Kapela 1 (Nk-1).

Stoga Vas molimo da u grafičkom priložima III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ucrtate bušotinu Nova Kapela 1 (Nk-1), prema koordinatama u HTRS96/TM koje dostavljamo u tablici u nastavku te zbog sigurnosti ljudi i okoliša, označite sigurnosnu - zaštitnu zonu u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi, a koja iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi bušotine.

Bušotina	Koordinate (HTRS96/TM)	
	Easting	Northing
Nova Kapela 1 (Nk-1)	590845.26	5011560.50

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom  
i lokalnom upravom

 INA  
INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Ak. 218  
Zvonimir Karišanić, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Arhiva, ovdje.

**INA, d.d.**  
 Avangija Vedeševa Holjevca 10  
 10 002 Zagreb p.p. 505  
 Hrvatska - Opatija  
 BIC (SWIFT): INAHR22  
 Telefon - Telephone: 08001112

**Banka - Bank**  
 Prometa banka Zagreb d.d.  
 Poljski put 26  
 Zagreb  
 OTP banka d.d.  
 Esplanada  
 BIC (SWIFT): OTPHR22  
 UNICRIB Bank Austria AG

**Adresa - Address**  
 Radnička cesta 80, 10000 Zagreb  
 Školinska cesta 86, 10000 Zagreb  
 Trg kralja Zvonimira 10, 10000 Zagreb  
 Domovinskog rata 61, 10000 Split  
 Jadranski trg 3a, 61000 Rijeka  
 Maje Hrvatske 30 A 71, 21000 Čačak  
 Schellingstrasse 4-6, A-1010 Wien

**IBAN broj - IBAN Number**  
 HR20 2300 0001 1000 2300 2  
 HR20 2400 0001 1000 2300 2  
 HR20 2300 0001 1000 0300 0  
 HR20 2400 0001 1000 0300 0  
 HR24 2400 0001 1000 0300 0  
 HR11 1000 0000 0000 0000 0000  
 AT21 1000 0000 0000 0000 0000  
 AT81 1000 0000 0000 0000 0000

 Trgovnički sud u Zagrebu  
 Commercial Court in Zagreb  
 MBS: 000000604  
 Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock  
 0.000.000.000,00 kn - HRK  
 Broj listine Glavnice / Nominalna vrijednost  
 No. of issued shares / Nominal value  
 10.000.000 / 100,00 kn - HRK  
 Matični broj - Reg. No. 3586243  
 OIB - 2776980025  
 PDV identifikacijski broj / VAT identification  
 number HR2776980025

 Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
 Sándor Fasmon, Niko Đakić, Barbara Đorić, Đerko Marčetić, József Simcs, Ferenc Horváth  
 Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Đaniro Mikuljan

## 4. Primjedba Borisa Bogdanovića

**Pročelnik - Općina Nova Kapela**

4.

**Pošiljatelj:** Boris Bogdanović  
**Poslano:** 12. srpnja 2022. 8:09  
**Primateelj:** pročelnik@novakapela.hr  
**Predmet:** BOGDANOVIĆ

Poštovani, zamolio bih vas da se cestica ko Batrina 1539 i 1534 produzi u smjeru sjevera, u ravlini s cesticom 1513/1 iz poljoprivrednog u gradjevinsko. Hvala !

## 5. Primjedbe Antuna Staklarevića

ANTUN STAKLAREVIĆ

PRIMJENI OPĆINA NOVA KAPELA BRODSKO-POSavska ŽUPANIJA BILT/22-51-01 ZAČELNICE		
Primijeno:	13-07-2022	
Klasifikacijska oznaka	Odg. Jed.	
Društveni broj	Pol.	Vrij.

5

OPĆINA NOVA KAPELA  
35410 NOVA KAPELA  
TRG KRALJA TOMISLAVA 9

Molim gore navedeni naslov,

da u budućoj izmjeni Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 16/06 i „Službene novine općine Nova Kapela“ broj: 5/15, 6/15 i 31/18) Izmjeni kartografski prikaz br. 4.08 – Građevinska područja naselja Pavlovci – Stara Kapela na slijedeći način:

5.1.

k.č.br. 369/2 A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela iz sadašnje gospodarsko ugostiteljske namjene (T) i športsko rekreacijske namjene (R) se prenamjene u stambenu namjenu,

5.2.

k.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela iz sadašnje zone ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište prenamjene u zonu stambene namjene.

Na k.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A i 370/1B imam legalno sagrađene objekte, te kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo imamo u planu gradnju dodatnih objekata pa Vas molim za gore navedene izmjene.

Priloženo Vam dostavljam Izvadak iz zemljišne knjige za sve gore navedene čestice.

U Novoj Gradiški, 11.07.2022.

S poštovanjem,

Antun Staklarević



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 11.07.2022. 08:06

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13839/2021  
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 147

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

**A**  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	369/2A	LIVADA U BILIĆA DOLU		124		
2.	369/2B	LIVADA U BILIĆA DOLU		152		
3.	370/1A	LIVADA BILIĆA DOL		189		
4.	370/1B	LIVADA BILIĆA DOL		166		
		UKUPNO:		621		

**B**  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

**C**  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15609/2022

Izdao:

ZK referent:  
DRAŽENKA PAŠIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 11.07.2022. 07:50

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2931/2018  
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 75

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	20/3	MAČINOVAC ŠUMA			1104	
2.	20/4	MAČINOVAC ŠUMA			1809	
3.	52/1	DOL LIVADA			993	
4.	52/2A	VINOGRAD KUĆIŠTE U DOLU		354		
5.	52/3B	ORANICA KUĆIŠTE U DOLU		783		
6.	52/4	MAČINOVAC LIVADA			669	
7.	58	PAŠNJAK BRDO U DOLU		296		
8.	406/1	LIVADA BILIĆA DOL		680		
9.	406/2	POTOK BILIĆA DOL		44		
		UKUPNO:		2137	4575	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), i 36	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15601/2022

## 6. Primjedba Dalibora Garića

6.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 428 prenamjeni u zemljište Športsko rekreacijske namjene ili Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

Vlasnik sam OPG-a koje u svom sastavu ima konje i bavim se zaprežnim sportom. U dogledno vrijeme planiram gradnju športsko turističkih sadržaja vezanih za konje.

S poštovanjem, Dalibor Garić,



## 7. Primjedba Dalibora Garića

7

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestice u Staroj Kapeli katastarskoj broja 16/ 1A, 16/3, 16/4, 16/5 prenamjene u zemljište Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedenih čestica 1/1 i čestice skupa čine gospodarsku cjelinu.

Vlasnik sam OPG-a koje se bavi ekološkom poljoprivredom i na navedenim česticama se nalazi voćnjak šljive. U dogledno vrijeme planiram izgradnju kuće za odmor i kušaoe za ekološku voćnu rakiju šljivovicu.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić



## 8. Primjedba Dalibora Garića

⑧

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 254 u cijelosti čestice premamjeni u zemljište stambene namjene. Trenutno se mali dio čestice vodi kao takvo, ali na terenu nije pogodno za gradnju točno na tom dijelu.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

U dogledno vrijeme sa dolaskom komunalne infrastrukture planiram gradnju kuće na navedenoj čestici.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

## 9. Primjedba Ivana Orišaka

## Prijedlog izmjene prostornog plana

9.

U točki 2.2.1. (Stambena namjena „S“), stavak 7, podstavak 3. Pročišćenih odredbi III. izmjena Prostornog plana (članak 11, podstavak 3 tekstualnog dijela III. izmjena Prostornog plana), molimo da se umjesto:

„Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.“

Navede:

„Otvorima se ne smatraju otklopni prozori i fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.“

U Dragovcima, 11.07.2022.

Ivan Orišak

*Ivan Orišak*

## 10. Primjedba iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića

10,

Stavljam primjedbu na prijedlog Prostornog  
plana i to da:

10.1. - k.o. br 424 k.o. Stara Kapela da se  
prenašaju iz poljoprivredne namjene u  
rekreaciju (uključujući sam naselene k.o.b.)

10.2. - k.o. br 1473 k.o. Batrinec da se prenamjene  
iz industrijske namjene u poljoprivrednu.

Prilozi

## 11. Primjedba iz Knjige primjedbi- Nevena Jožića

11.

Starjam primjedbu na III. Izjeme Prostornog  
plana uređenja Općine Nova Kapela:  
u k.o. Druži Lipovec k.o. 4. 778 m<sup>2</sup> u  
gredinskoj zoni te da ista po namjeni bude  
gredinska zona Iambene namjene.

5. 7. 2022.

Nevena Jožić

12. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine,  
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu  
Klasa: 612-08/22-10/0121  
Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-4  
Slavonski Brod, 5. 7. 2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
BIV. M. O. D. NACELNIŠTVO

Priloga: 08-07-2022

Klasifikacijska oznaka	Org. Jec
350-02-20-01/01	
Uredbeni broj	Pril. Vrij
532-22-4	

12.

OPĆINA NOVA KAPELA  
Trg kralja Tomislava 9  
35410 Nova Kapela

**PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela**  
- dostavlja se -

Veza, Vaš broj: Klasa: 350-02/20-01/01  
Ur. br: 2178/20-01-22-29

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu zaprimio je Vaš dopis vezano uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela. Možemo konstatirati da ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen našim ranijim dopisom (Klasa: 612-08/22-10/0121, Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-2).

Ovim putem napominjemo da na području obuhvata prostornog plana trenutno nema tradicijske graditeljske baštine koja posjeduje status zaštićenog kulturnog dobra, dok ovaj Odjel posjeduje i vodi evidenciju s pripadajućom dokumentacijom o značajnijoj nepokretnoj kulturnoj baštini na području općine Nova Kapela, koju se prema potrebi ažurira u skladu s promjenama na terenu i novim saznanjima.

Uz zadržavanje postojećih smjernica zaštite kulturne baštine i njihovu prilagodbu prema dostavljenom prijedlogu korekcija i prilagodbi provedbenih mjera, mišljenja smo da je u provedbene odredbe potrebno ugraditi i obvezu prethodnog konzultiranja Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu u slučaju poduzimanja zahvata na lokacijama i potezima s očuvanom tradicijskom graditeljskom baštinom, česticama s drugom graditeljskom baštinom kao i u susjedstvu značajnije pojedinačno očuvane graditeljske baštine uključujući i očuvane sklopove unutar naselja i na izdvojenim lokacijama.

Pročelnica:  
Željka Perković, dipl. ing. arh.



Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Pismohrana, ovdje

## 13. Primjedba Zvonimira Laslo

13.

**Naslov:** zahtjev za izmjenu prostornog plana**Datum:** Thu, 12 Jul 2022 11:15:02 +0000**Šalje:** Zvonimir Laslo**Prima:** [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr) <[opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr](mailto:opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr)>

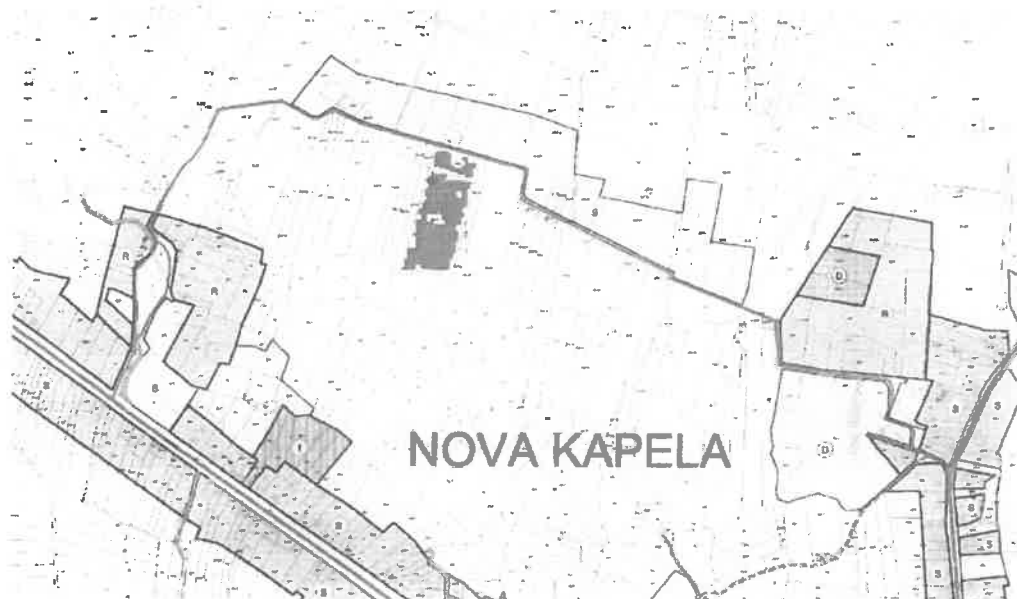
Poštovani !

Molim vas da promijenite prostorni plan uređenja općine za mjesto Nova Kapela.

Trenutno je iznad mjeseta dozvoljeno građenje označeno s „S“ iznad puta tj. sa sjeverne stran koji ide od ribnjaka Žavnjača

prema ulici Vladimira Nazora. Molim Vas da i zonu južno od tog puta označite kao takovu.

Na karti je crvenom bojom označeno zemljište kojem sam ja vlasnik.

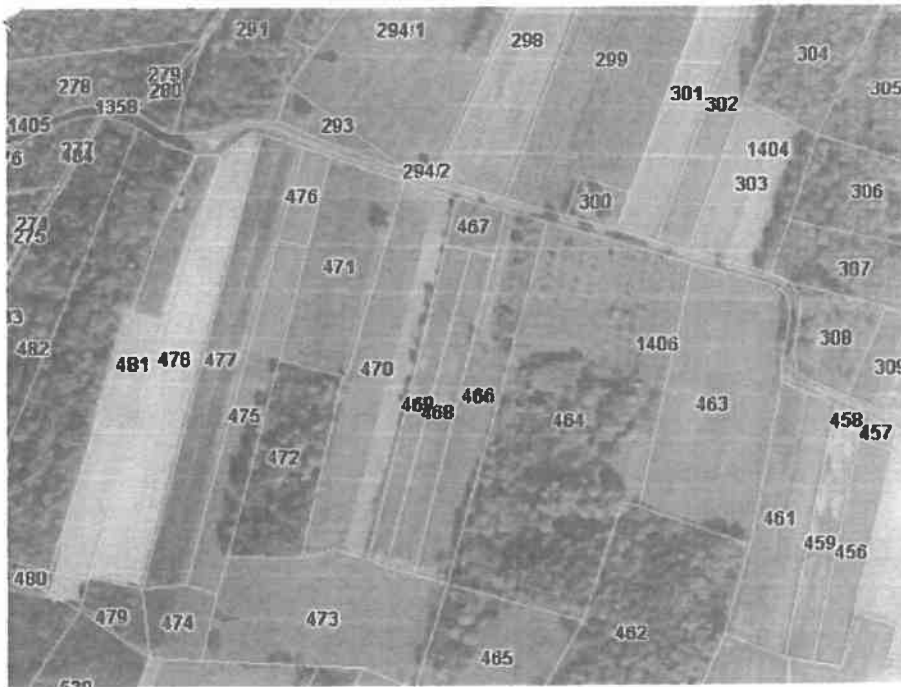


Po novoj obilježbi to je katastarska čestica broj 464:

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ŽUPANIJA BRODSKO-POSavsKA  
 OPĆINA NOVA KAPELA  
 BITE/30-01-01 NAČELNIK

Primljeno:	12-07-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Čestitni broj	Pril.	Vrb.

Fwd: zahtjev za izmjenu prostornog plana



*[Handwritten signature]*

Srdačan pozdrav !



## 14. Primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA

KLASA: 350-01/21-01/03  
URBROJ: 2178-20-01-22-38  
Nova Kapela, 05.07.2022.g.

14.

## ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela  
Održanog 05.07.2022. godine, u 11.00. sati u prostorijama Općine Nova Kapela

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Ivan Šmit, Općina Nova Kapela
2. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
3. Vlado sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
4. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
5. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
6. Veronika Galović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
7. Dominik Miščančuk, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
8. Dražen Volf, fizička osoba
9. Antun tucić, Udruga eko-etno selo Stara Kapela
10. Antun Staklarević, Opg, Staklarević Stara Kapela
11. Kristina Perić, Općina Nova Kapela

Načelnik Općine Nova Kapela Ivan Šmit pozdravio je prisutne i otvorio je javno izlaganje.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upozнала je nazočne sa obuhvatom izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela obuhvatit će sljedeće:

1. Ugrađivanje zahtjeva HŽ-infrastrukture ,
2. Korekcije granica građevinskih područja,
3. Promjena namjena unutar građevinskih područja,
4. Crtanje građevinskih područja na prostoru katastarskih općina Nova Kapela, Batrina, Seoce i Donji Lipovac (te ako je potrebno i ostalih građevinskih područja na prostoru drugih katastarskih općina) na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge) kao i izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja s obzirom na postojeće stanje,
5. Planiranje lokacije/a građevine/a za gospodarenje otpadom te usklađivanje s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
6. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
7. Korekcije trasa cesta (uličnih koridora) i ucrtavanje novih,
8. Revizija planova užih područja,
9. Usklađivanje PPUO-a Nova Kapela s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
10. Korekcije Odredbi za provedbu u dogovoru s Općinom.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

41. Antun Staklarević ima primjedbu za proširenje građevinske zone za selo Stara Kapela te promjenu namjene rekreacije i turizma u stambenu namjenu. Isti je upućen da istu primjedbu treba uputiti pismenim putem do 12.7.2022. godine sa navođenjem katastarskih čestica za koje traži promjenu.
42. Blaženka Veselinović ističe primjedbu vezano za lokaciju za građevinski otpad jer isti graniči s građevnom česticom javne i društvene što nije dobro. Detaljnije će se na prijedlog Plana pismeno očitovati.

Drugih primjedbi nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 12 sati.



**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

**1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod**

**1.1. Reciklažno dvorište i reciklažno dvorište građevinskog otpada definirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi za provedbu PPBPŽ**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**1.2. Članak 6. uskladiti s člankom 107. Odredbi za provedbu PPBPŽ**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**1.3. U dijelu Obrazloženja koji se odnosi na dislociranje obilaznice naselja Lužani navesti usklađenost s planom susjedne JLS i javnopravnim tijelom**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**2. Odgovori na primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška**

**2.1. Obristi označenu prometnicu (prikazanu na kartografskom prikazu „0“, pod rednim brojem 9) jer u PPBPŽ nije prikazana kao planirana prometnica**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

**Obrazloženje:** Navedena korekcija pod rednim brojem 9. je usklađivanje voda elektroničkih komunikacija s Prostornim planom Brodsko-posavske županije. Znači ne radi se o prometnici nego o elektroničkom komunikacijskom vodu koji se izvodi podzemno i neće ugroziti ograđeno državno lovište „Radinje“.

**2.2. Ukinuti planiranu trasu prometnice ispod naselja Siče s naseljem Živike jer prolazi kroz ograđeno državno lovište „Radinje“**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

**Obrazloženje:** Navedena planirana cesta je i u važećem Prostornom planu uređenja Općine Nova Kapela i u Prostornom planu Brodsko-posavske županije. Kako se radi o planiranoj cesti koja je naznačena u Prostornom-planu Brodsko-posavske županije, prvo se mora izmijeniti Prostorni plan županije, s kojim se onda usklađuje Prostorni plan uređenja Općine Nova Kapela.

Kako se radi o planiranoj cesti koja će longitudinalno povezati prostor između autoceste A3 i rijeke Save i njena realizacija je dalja budućnost, imate vremena da vaš prijedlog korekcije promatrane ceste uputite Županijskom zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije kako bi oni to mogli uvrstiti u sljedeće izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Kada se to ugradi u

Prostorni plan Brodsko-posavske županije sljedeće izmjene i dopune PPUO Nova Kapela moraju samo imati u odluci stavku o usklađivanju s Prostornim planom Brodsko-posavske županije. Važno je da svoj prijedlog pošaljete Županijskom zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije kako bi oni imali informaciju o vašem zahtjevu.

**2.3. Korigirati trasu odvodnje ispod naselja Siče do rijeke Save**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**3. Odgovor na primjedbu INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

**Obrazloženje:** Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

**4. Odgovor na primjedbu Borisa Bogdanovića**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**5. Odgovori na primjedbe Antuna Staklarevića**

**5.1. K.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz ugostiteljsko-turističke i športsko-rekreacijske namjene u stambenu namjenu**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

**5.2. K.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz ostalog poljoprivrednog tla, šume i šumsko zemljište u zonu stambene namjene**

**Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

**Obrazloženje:** Zatraženo proširenje građevinskog područja naselja Stara Kapela nije u skladu s člancima 74. i 75. Odredbi za provedbu PPBPŽ. Odnosno, na navedene katastarske čestice ne može se proširiti građevinsko područje naselja Stara Kapela jer unutar postojećeg građevinskog područja naselja ima puno neizgrađenih površina i

izrazito je niska gustoća stanovanja te predmetne katastarske čestice nemaju izravan pristup površini javne namjene.

**6. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

**7. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

**8. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**9. Odgovor na primjedbu Ivana Orišaka**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zbog sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine koje se nalaze na udaljenosti od 1,0 m od otklopnog prozora ne može se prihvatiti zatražena korekcija Odredbi za provedbu.

**10. Odgovor na primjedbu Željka Kovačića**

**10.1. K.č.br. 424, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz poljoprivrednog zemljišta u rekreaciju**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

**10.2. K.č.br. 1473, k.o. Batrina prenamjeniti iz industrijske namjene u poljoprivredno zemljište**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije moguće prenamjeniti u poljoprivredno zemljište jer se nalazi na prostoru postojeće gospodarske namjene odnosno Gospodarske zone Batrina čiji je prostor urbanistički zaokružen s navedenom katastarskom česticom.

**11. Odgovor na primjedbu Nevena Jožića**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**12. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

**13. Odgovor na primjedbu Zvonimira Laslo**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije u skladu sa Zakonom o prostorno uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) koji je definirao na koji se način mogu proširivati građevinska područja naselja i izdvojeni dijelovi građevinskih područja naselja.

**14. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja**

**14.1. Primjedba Antuna Staklarevića**

**Odgovor na primjedbu:** ODGOVORENO POD PRIMJEDBOM BROJ 5.

**14.2. Primjedba Blaženke Veselinović predstavnice Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije**

**Odgovor na primjedbu:** ODGOVORENO POD PRIMJEDBOM BROJ 1.1.